

Referencia: **2378-FP**
 Tipo inmueble: Planta baja
 Operación: Venta
 Precio: **315.000 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Carretera de Canido
 Población: Vigo
 Provincia: Pontevedra
 Cod. postal: 36390
 Zona: CANIDO-PLAYA



M² construidos: 85	Suelo de: madera	Garajes: 1
Agua caliente: colectiva	M² terraza: 12	Terraza(s): 1
Dormitorios: 1	Baños: 1	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Residencia Canido-Cies es un promoción de Alto-Standing situada a pie de playa. Un nuevo concepto de viviendas, con ventanales hasta el suelo amplias terrazas y magnificas vistas al mar.

La tipología de las viviendas es de 2 y 3 dormitorios.

Cada vivienda dispone de una plaza de garaje.

Memoria de calidades:

Puerta de seguridad de madera.

Ventanas de aluminio lacado con rotura de puente térmico y persianas.

Vidrios dobles con cámara de aire tipo climalit.

Puertas de madera laminadas en madera o lacadas en blanco.

Armarios empotrados, de madera contrachapada en madera o lacadas en blanco.

Antena de T.V., con tomas en estar, cocina y dormitorios, según normativa vigente.

Canalizaciones de telefonía según normativa en vigor.

Portero electrónico con video portero.

- Calefacción/climatización mediante sistema de suelo radiante / refrescante, alimentado por sistema de aerotermia centralizado.

El sistema de suelo radiante proporciona un alto rendimiento y un bajo consumo, permitiendo el espacio libre de elementos calefactores.

Aparatos sanitarios en porcelana vitrificada.

Plaqueta gres porcelánico en baños, aseos, lavaderos y cocinas.

Suelo de madera tarima flotante, acabado roble monolama.

Cocinas amuebladas, encimera tipo Silestone y grifería monomando.

Electrodomésticos de primeras marcas.

Ascensores eléctricos sin cuarto de máquinas de máxima calificación energética.

Información personalizada en nuestro Lounge en Calle Alfonso XIII nº 28 en Vigo.
